



Estado Libre Asociado de Puerto Rico
 TRIBUNAL GENERAL DE JUSTICIA
Tribunal de Primera Instancia
 Sala Superior Municipal de _____

Parte Demandante v. Parte Demandada

CIVIL NÚM. _____

Salón de Sesiones: _____

Sobre: DESAHUCIO
 DESAHUCIO Y COBRO DE DINERO

EMPLAZAMIENTO Y CITACIÓN POR DESAHUCIO

A: _____

Nombre de la parte demandada que se emplaza

Dirección de la parte demandada que se emplaza

De conformidad con el Artículo 623 del Código de Enjuiciamiento Civil, queda citado para que comparezca al juicio el ____ de ____ de ____, a las ____ am pm, en el Tribunal de Primera Instancia de Puerto Rico, Sala _____, Salón de Sesiones _____. La dirección física del Tribunal al cual debe comparecer es: _____

Este caso fue presentado a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC). Deberá presentar su alegación responsiva a través de la siguiente dirección electrónica: <https://unired.ramajudicial.pr>, salvo que se represente por derecho propio, en cuyo caso deberá presentar cualquier documento relacionado al caso en la secretaría del tribunal; con constancia de haber servido copia de la misma al (a la) abogado(a) de la parte demandante o a esta si hubiere comparecido por derecho propio.

Se le advierte que, de no comparecer al tribunal en la fecha y hora indicada, por sí o por legítimo apoderado, se podrá dictar sentencia sin más citar ni oírle, declarando ha lugar la demanda y ordenando su lanzamiento y el de las personas que ocupen el inmueble. También se podrá ordenar el pago de cualquier cantidad adeudada según alegado en la demanda.

Queda usted, la parte demandada, citada oficialmente para comparecer a la Sala de este Tribunal, según señalado.

Expedida bajo mi firma, y el Sello del Tribunal, el ____ de ____ de ____ .



Nombre del (de la) Secretario(a) Regional

Por:

Nombre y Firma del (de la) Secretario(a) Auxiliar del Tribunal

CERTIFICADO DE DILIGENCIAMIENTO

Yo _____ Alguacil del Tribunal de Primera Instancia de Puerto Rico, Sala de _____ .

CERTIFICO que el diligenciamiento del emplazamiento y de la demanda del caso de referencia fue realizada por mí, el ____ de _____ de _____, a las _____ am pm, de la siguiente forma:

Mediante entrega personal a la parte demandada en la siguiente dirección física:

Accesible en la inmediata presencia de la parte demandada en la siguiente dirección física: _____

Dejando copia de los documentos a un(a) agente autorizado(a) por la parte demandada o designada por ley para recibir emplazamientos en la siguiente dirección física:

No se pudo diligenciar el emplazamiento personalmente debido a que:

En _____, Puerto Rico, el ____ de _____ de _____ .

Nombre del (de la) Alguacil Regional

Nombre del (de la) Alguacil de Primera Instancia y Número de Placa

Firma del (de la) Alguacil de Primera Instancia

DILIGENCIAMIENTO DEL EMPLAZAMIENTO POR PERSONA PARTICULAR

Yo, _____, declaro tener capacidad legal conforme la Regla 4.3 de Procedimiento Civil de Puerto Rico, y certifico que el diligenciamiento del emplazamiento y de la demanda del caso de referencia fue realizado por mí, el ____ de _____ de _____, de la siguiente forma:

Mediante entrega personal a la parte demandada en la siguiente dirección física:

Accesible en la inmediata presencia de la parte demandada en la siguiente dirección física: _____

Dejando copia de los documentos a un(a) agente autorizado(a) por la parte demandada o designada por ley para recibir emplazamientos en la siguiente dirección física:

No se pudo diligenciar el emplazamiento personalmente debido a que:

COSTOS DEL DILIGENCIAMIENTO

\$ _____

DECLARACIÓN DEL (DE LA) EMPLAZADOR(A)

Declaro bajo pena de perjurio, conforme a las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, que la información provista en el diligenciamiento del emplazamiento es verdadera y correcta.

Y PARA QUE ASÍ CONSTE, suscribo la presente en _____, Puerto Rico, el ____ de _____ de _____ .

Firma del (de la) emplazador(a)

Dirección del (de la) emplazador(a)

AFFIDÁVIT NÚM. _____ [en caso de ser juramentado ante un(a) notario(a)]

Jurado(a) y suscrito(a) ante mí por _____, de las circunstancias personales anteriormente mencionadas, a quien doy fe de conocer

(conocimiento personal o, en su defecto, la acreditación del medio supletorio provisto por la Ley Notarial)

En _____, Puerto Rico, el ____ de _____ de _____ .



Nombre del (de la) Notario(a) o Secretario(a) Regional

Por:

Nombre y Firma del (de la) Secretario(a) Auxiliar del Tribunal